

Mugabi

# Mugabi, primer agente rehabilitador de Euskadi



» Redacción SRB

El parque edificado vasco está envejecido y su antigüedad está directamente relacionada con los consumos energéticos. Cuantos más años tiene un edificio, más consumo energético supone y más emisiones de carbono emite. Pero además, hay que sumar el reto planteado por la Unión Europea de neutralidad climática para

2050, que incluye alcanzar la descarbonización del entorno construido y que sitúa a Euskadi en un punto desfavorable con mucho recorrido por delante. Y es que el parque inmobiliario del territorio data en su mayor parte de los años 70, y más del 60% de los edificios tienen más de 40 años. Todo ello pone de manifiesto la antigüedad del parque de viviendas vasco, unos consumos energéticos muy

elevados y la necesidad de rehabilitación.

## Colaboración

En ese contexto de eficiencia energética nace Mugabi, el primer agente de rehabilitación energética de Euskadi, que colabora con codo con codo con oficinas de rehabilitación, colegios oficiales, empresas financieras, energéti-

cas, constructoras y de rehabilitación. Mugabi está avalada por todos los socios que la integran: Viuda de Sainz, Edinor, Grupo Kursaal y GNE Finance. Cuatro empresas fuertes con una amplia experiencia en el sector que han demostrado a lo largo de los años solvencia técnica y profesional. Entre todos acumulan más de 100 millones tramitados en ayudas y han ejecutado más de 1.500 obras.

## Cuotas fijas y protegidas

Desde un punto de vista económico, la puesta en marcha de medidas de rehabilitación podría suponer una reducción media del 50-70% en la factura energética. ¿Cómo? Mediante la implantación de medidas pasivas (aislamiento en fachada, cambio de ventanas,...) y activas (fotovoltaica, aerotermia,...).

## Proyectos 'llave en mano'

Mugabi se encarga de todo. Ase-sora, simplifica, coordina y ejecuta todas las fases del proyecto. Este agente rehabilitador acelera el proceso de rehabilitación energética

y de accesibilidad, tanto en los pasos previos de estudio como en la ejecución ofreciendo un proyecto 'llave en mano' que incluye un precio fijo e invariable con cuotas elegidas por el cliente y protegidas, independientemente de los posibles retrasos en las tramitaciones y consecución de todos los permisos necesarios, plazos de ejecución de la obra o posibles incrementos en las materias primas; agilidad y seguridad en la tramitación; búsqueda de financiación; gestión de ayudas y subvenciones; mantenimiento de los aparatos instalados durante el periodo de garantías; un compromiso de plazo de entrega; o una reducción de la factura energética de entre un 50% y un 70%, entre otras ventajas.

## Aliado de confianza

Es decir, las comunidades de vecinos y los propietarios podrán abordar con Mugabi el proceso de rehabilitación completo con un precio cerrado y con un único interlocutor que se encargará de conseguir las máximas cotas de garantía y de calidad durante el proyecto.



- ✓ Precio cerrado con todo incluido
- ✓ Pagos asequibles en cuotas a elegir
- ✓ Agilidad y Seguridad en la tramitación de las ayudas
- ✓ Sin riesgos para la comunidad por la figura del promotor

¿VAS A REALIZAR LA OBRA  
DE TU EDIFICIO?  
Con  
nosotros **TODOSONVENTAJAS**

## AUMENTA EL VALOR Y EL CONFORT DE TU VIVIENDA

- + 100M € de ayudas tramitadas por los socios de Mugabi
- + 1.500 obras ejecutadas por los socios

Tel. gratuito: 900 264 933

[www.mugabi.com](http://www.mugabi.com)

